


70 000 €
Prix du fonds :

 40 m²

 Vénissieux Vénissieux
Centre



Nature de l'activité	Institut de Beauté et de Formation
Activités	Esthétique, beauté
Loyer	850 € /mois
Surface	40 m ²
État général	En bon état

Référence VF014, Mandat N°20290 A VENDRE - Institut de Beauté & de Formation de 40 m²
(Vénissieux Centre proximité Pl. Léon Sublet)

CA actuel (fréquence de 5-6 clients/jour 5j/7) : 3 500 à 4 000€/mois

A déduire par mois : Loyer (850€), Taxe Foncière (68€), Conso électrique, Assurance = 1 000€/mois

Prestations auprès des Particuliers :

- Blanchiment dentaire (55 à 180€)
- Microneedling (19 à 290€)
- BB Glow (119 à 290€)
- Photothérapie/Masque à LED (40 à 120€)
- Rehaussement des cils (49€)

Prestations de formations auto-certifiantes (une demi-journée sur place) auprès d'auto-entrepreneurs

Chacune de ces formations vous permettent de vendre par la suite la prestation concernée et de devenir à votre tour formatrice/teur affilié(e) auprès de la DIRECCTE

Prise en charge des formations par certains organismes (France Compétences, Format Pro Lyon etc...) :

- Blanchiment dentaire 990€
- Microneedling 850€
- Rehaussement de cils 450€

Matériel (> 5 000€) et travaux datant de moins de 9 mois

Honoraires d'agence inclus

M. Mario PAOLELLA

(RSAC de Lyon : 881606784)

06 32 64 37 45

Les Chasseurs de Pierre

(Référence interne du bien : VF014)



Les Chasseurs de Pierre
20 Boulevard E. Deruelle - Le Br
itannia - Bat. B
69003 Lyon
09 54 39 72 83



Mario PAOLELLA
mariopaolella@leschasseursdepi
erre.com
Agent commercial
06 32 64 37 45



au capital de 1000 € • SIRET 805 407 905 00019 • Carte pro 143868 • Caisse de garantie GALIAN N° 47202 G d'un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120 137 405 auprès de COVEA RISKS 1921, Allée de l'Europe 90616 Clichy Cedex
Document non contractuel